

Del. Br. 283/01.09.2020.

На основу члана 132. Закона о стечају („Сл. гласник РС“, бр. 104/2009, 99/2011-др.закон.
71/2012-одлука УС и 83/2014)

**GRAFOCARD DOO у стечају Београд-Земун,
Крајишка број 71а**

Расписује

О Г Л А С

**О ПРОДАЈИ ИМОВИНСКОГ КОМПЛЕКСА НА КОСМАЈУ-ОПШТИНА СОПОТ
ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА GRAFOCARD DOO У СТЕЧАЈУ**

ПРОДМЕТ ПРОДАЈЕ је имовински комплекс на Космају-општина Сопот, који се излаже на продају **ДРУГИ** пут и састоји се из непокретне и покретне имовине, која се налази на Космају, општина Сопот, село Неменикуће, ул.Партизански пут бр.515в, која је ближе описана као:

Број	Опис имовинског комплекса на Космају-општина Сопот	Почетна цена у динарима
1	<p>Непокретна имовина која се састоји из три грађевинска објекта и надстрешнице, који су конструктивно повезани у јединствену производну целину и земљишта. Сви грађевински објекти су укњижени укњижени као власништво стечајног дужника у ЛН 2574, КП 5059/1, КО Неменикуће, а означени су као објекат 1, 2 и 3.</p> <ol style="list-style-type: none">Објекат 1 – уписан као Пословно производни објекат-Управни део, спратности Пр+1Сп, на кат.парцели 5059/1 КО Неменикуће, у Листу непокретности 2574 КО Неменикуће.Објекат 2 – уписан као Пословно производни објекат, спратности Пр+1Сп, на кат.парцели 5059/1 КО Неменикуће, у Листу непокретности 2574 КО Неменикуће.Објекат 3 – уписан као Помоћна зграда, спратности По+Пр, на кат.парцели 5059/1 КО Неменикуће, у Листу непокретности 2574 КО Неменикуће.Надстрешница се налази између објеката 2. и 3., а изведена је као објекат чију носе’у конструкцију чине зидови објеката 2. и 3., на кат.парцели 5059/1 КО Неменикуће.Земљиште – обухваћено кат.парцелом 5059/1 КО Неменикуће – уписано у Листу непокретности 2574 КО Неменикуће, у грађевинском подручју, површине 11.255м2. <p>Покретна имовина коју чини производна опрема, инсталације и уређаји, канцеларијска, рачунарска и остала опрема и инвентар и залихе.</p> <p>У структури покретне имовине доминантно учешће има производна опрема, а најзначајнији делови обухватају следеће машине и опрему: машина за пластификацију, Matica 7000, MCC 10, Muhlbauer 810, Stacna mala, Stacna velika, Creo Kodak СТР Magnus 400, Datum, Indigo и др. У структури залиха доминантно учешће имају залихе репроматеријала, а затим следе залихе производног алата.</p>	53.295.100,05

Имовински комплекс налази се на Космају-општина Сопот.

Поступак продаје спровешће се путем јавног надметања, који ће се одржати дана **07.10.2020.године**, са почетком у **11,00 часова**, на адреси ул. Војводе Степе 414а.

Заинтересовани купци су у обавези да као средство финансијског обезбеђења за озбиљност понуде уплате депозит у износу од **23.686.711,13 динара**, на рачун број **105-12729-60**, који се води код АИК Банке Београд, или доставе неопозиву банкарску гаранцију у истом износу, наплативу на први позив, а најкасније 5 радних дана пре одржавања продаје, односно до **02.10.2020. године**. Банкарска гаранција се доставља на адресу ул. Војводе Степе бр.414а у Београду, до 15 часова.

Право учешћа имају сва правна и физичка лица, која откупе продајну документацију најкасније до **01.10.2020. године** и која, према условима датим у продајној документацији, уплате депозит за учешће или доставе неопозиву банкарску гаранцију, потпишу и овере Изјаву о одрицању од права на повраћај депозита и Изјаву о одрицању од права на накнадну рекламацију и региструју се као овлашћени понуђачи.

Продајна документација се може подићи сваког радног дана у периоду од 09 до 15 часова на адреси Војводе Степе 414а, уз претходни договор са овлашћеним лицем на телефон 063/303-044. Цена продајне документације износи 100.000,00 динара увећано за износ ПДВ-а и уплаћује се на рачун стечајног дужника који се води код АИК БАНКЕ ад Београд, број рачуна 105-12729-60. Уплаћена цена продајне документације се не враћа и не улази у купопродајну цену. Предмет продаје се продаје у виђеном стању. Припадајући порези и остали трошкови купопродаје падају на терет купца.

Предмет продаје могу разгледати сви заинтересовани купци након откупа продајне документације, уз претходни договор са овлашћеним лицем: З. Џановић, телефон 063/303-044.